**СОВЕТ ТЕПЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПЕРЕЛЮБСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

 третьего созыва

**Р Е Ш Е Н И Е № 3 п. 3**

От 15.02.2012 года п. Тепловский

**Об утверждении Правил**

**благоустройства и санитарного**

**содержания населённых**

**пунктов Тепловского**

**муниципального образования**

 В целях обеспечения санитарно-эстетического состояния населенных пунктов Тепловского муниципального образования, в соответствии с Федеральным законом №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тепловского муниципального образования, Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации № 613 от 27.12.2011 года, санитарно-гигиеническими требованиями, техническими, противопожарными, ветеринарно-санитарными нормами, другими нормативными актами по содержанию территорий населённых пунктов и содержанию домашних животных и птицы

**СОВЕТ РЕШИЛ:**

1. Признать утратившим силу: Решение Совета Тепловского муниципального образования от 11.10.2006 г. № 13 п. 1 «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Тепловского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области».
2. Утвердить «Правила благоустройства и санитарного содержания населённых пунктов Тепловского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области» (приложение № 1)
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Тепловского

муниципального образования А.П.Глазков

Приложение к Решению Совета Тепловского муниципального образования № 3 п. 3

от 15.02.2012 года

**Правила**

**благоустройства и санитарного содержания населённых пунктов**

**Тепловского муниципального образования**

**Перелюбского муниципального района Саратовской области**

**Раздел 1.** Содержание и уборка уличных, дворовых территорий и элементов

благоустройства в населённых пунктах Тепловского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области.

1. **Общие положения.**

1.1.Правила благоустройства и санитарного содержания населённых пунктов Тепловского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области призваны обеспечить необходимый уровень благоустройства, соблюдения чистоты и санитарного состояния в населённых пунктах Тепловского муниципального образования юридическими лицами, расположенными и проживающими на территории муниципального образования.

1.2. Настоящие правила обязательны для исполнения всеми юридическими лицами независимо от форм собственности, а также физическими лицами.

1.3.Контроль за исполнением настоящих Правил обеспечивают органы местного самоуправления, внутренних дел, соответствующие государственные инспекции и иные контрольные службы.

1.4. Административная ответственность за нарушение настоящих Правил применяется в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, законами Российской Федерации и Саратовской области, Уставом Тепловского муниципального образования.

1. **Содержание территорий населённых пунктов**

2.1. В целях дальнейшего улучшения благоустройства, уборки и санитарного состояния территорий населённых пунктов п. Тепловский, п. Кожевский, п. Ковыльный, д. Даниловка всем государственным, кооперативным и иным организациям, предприятиям, учреждениям независимо от форм собственности, также арендаторам и индивидуальным владельцам жилых домов вменяется в обязанность систематически убирать и содержать в образцовом порядке в соответствии с нормативными правовыми актами:

* все элементы внешнего благоустройства, включая улицы, площади, проезды, дворы и др. территории в населённых пунктах;
* жилые, культурно-бытовые, административные, промышленные, сельскохозяйственные, торговые здания, автостоянок;
* ограды, заборы, газонные ограждения, памятники, вывески, витрины, знаки регулирования уличного движения, средства сигнализации полиции и пожарной охраны, павильоны на остановках транспорта общего пользования, фонари уличного освещения, урны, указатели наименований улиц, остановок транспорта, домовые номерные знаки, мемориальные доски, трансформаторные установки;
* инженерно- технические и санитарные сооружения, дорожные покрытия улиц и площадей;
* транспортные средства общего пользования, обслуживающие маршруты населённых пунктов муниципального образования.

2.2Запрещается:

* сорить на улицах и площадях, в других общественных местах, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами на улицах;
* выливать жидкие бытовые отходы на территории двора и на улицах, а также пользоваться поглощающими ямами и закапывать нечистоты в землю складировать строительные материалы и навоз за пределами своего участка;
* устанавливать в едином дворе несколько одинаковых санитарных устройств (туалетов, помойных ям);
* сбрасывать в реки и другие водоемы бытовые отходы и загрязнять воду;
* выпускать сточные воды из канализации жилых и промышленных зданий на рельеф;
* устройство местной канализации разрешается только с согласия соответствующих органов;
* проводить без соответствующего разрешения водопроводно- канализационного хозяйства подключения производственной и дворовой сети к центральному водопроводу;
* утеплять водопроводные колонки и краны материалами, подверженными гниению;
* вывозить со строек, домовладений строительный мусор, грунт в места, не отведенные для этой цели;
* возводить к киоскам, павильонам, палаткам пристройки, козырьки, ограждения, не предусмотренные согласованным проектом и использовать их под складские цели, а также складировать тару и запасы товаров около киосков, павильонов и др.;
* сметать мусор на проезжую часть улиц;
* мусор, сметенный с тротуаров, должен вывозиться в отведенные места;
* расклеивать афиши, объявления на столбах, деревьях и др. предметах, не предназначенных для этих целей;
* оставлять на улицах, в парках и других местах после окончания торговли передвижные тележки, лотки, контейнеры для мороженного, другое торговое оборудование и территорию, не убранную после торговли;
* мыть автомашины, коляски, стирать белье и прочее у водозаборных колонок и в открытых водоёмах.
1. **Организация уборки территорий населённых пунктов**
	1. Уборка улиц, тротуаров, дворов, парков и свободных земельных участков производится соответствующими предприятиями, организациями, учреждениями, структурными подразделениями органа местного самоуправления, владельцами домов, арендаторами и застройщиками, в ведении которых они находятся.
	2. Предприятия, учреждения, организации, указанные в п. 1.2 настоящих Правил, а также индивидуальные владельцы жилых домов обязаны ежедневно убирать прилегающие территории в длину в пределах границ участков, в ширину до середины улицы, переулка, а при односторонней застройке в пределах отведенного земельного участка.
	3. Ответственными за содержание в чистоте объектов в населенных пунктах и соблюдение установленного санитарного порядка являются:
* на участках предприятий, учреждений, организаций и прилегающих к ним улиц, тротуаров, газонов – руководители предприятий, учреждений, организаций учебных заведений;
* на территории домов, принадлежащих гражданам на праве частной собственности и прилегающих к ним участков, тротуаров – владельцы домов либо их арендаторы, либо проживающие на условиях найма;
* на территории парков, скверов, бульваров, газонов и др. зеленых насаждений, пляжей и прилегающих к ним территорий – предприятия и организации на закреплённых участках.
* на территории кладбищ подъездные пути, ограждения за счёт бюджета муниципального образования;
* уборка территории внутри кладбищ, надгробные сооружения родственниками погребённых;
* на территориях, отведенных под застройку – руководители организаций и предприятий всех форм собственности и частные застройщики, в чьем ведении эти земельные участки находятся;
* на территориях, прилегающих к киоскам, лоткам по периметру на расстоянии не менее 15 метров – руководители торговых точек, общественного питания.
	1. Для предотвращения засорения улиц и других общественных мест мусором устанавливаются урны около предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности у своих зданий;
* торгующими организациями у выхода торговых помещений, у палаток, ларьков и павильонов;
* урны содержатся в исправном состоянии, промываются один раз в неделю, а вкладыши дезинфицируются.
1. **Уборка и содержание дворовых и прилегающих территорий, домовладений на праве частной собственности**
	1. Дворовые территории должны содержаться в чистоте.
	2. Вывоз мусора и нечистот из предприятий, учреждений, организаций, домовладений производится своими силами и средствами.
	3. Владельцы домов на праве частной собственности или лица, проживающие в них, на условиях найма или аренды обязаны:
* систематически и своевременно уничтожать сорную растительность на дворовой и закрепленной территории;
* содержать дворовые и закрепленные территории в чистоте, подметать по мере необходимости;
* содержать имеющиеся дворовые туалеты в надлежащем порядке;
* производить текущий ремонт, окраску фасадов дома в зависимости от их технического состояния.
	1. Запрещается:
* выливать бытовые жидкие отходы на территорию двора и на улицы, а также пользоваться поглощающими ямами и закапывать нечистоты в землю;
* складировать мусор на территории двора и прилегающих к домам территориях;
* сметать мусор и снег на проезжую часть улицы;
* складировать строительные материалы на тротуарах и прилегающих к домам территориях;
* проводить самовольное строительство разного рода хозяйственных и вспомогательных построек: деревянных сараев, будок, гаражей, теплиц и т.д. без получения разрешения в установленном порядке;
* сжигать строительные, промышленные отходы, мусор, листья, обрезки деревьев на улицах, площадях, в скверах, цветниках, во дворах индивидуальных домов, а также сжигать мусор в контейнерах.
1. **Правила и содержание дворовых и прилегающих**

**территорий с 15 апреля по 15 ноября.**

* 1. Уборка сельских территорий в весенне-летний период предусматривает подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей, дворовых территорий. В зависимости от погодных условий в период весенне-летней уборки может быть изменен органами местного самоуправления.
	2. Полив улиц, тротуаров, дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов производится силами организаций и граждан, которые обязаны иметь водозаборные краны и шланги на участках, имеющих водопроводные сети.
	3. Руководители предприятий и организации всех форм собственности, учебных заведений организовывают очистку, а по необходимости и покраску прилегающих заборов и ограждений, фасадов, цоколей зданий, мойку окон и парадных дверей.
1. **Обеспечение сохранности объектов благоустройства и ответственности за разрушение покрытий дорог в населённых пунктах.**
	1. В целях обеспечения сохранности покрытия дорог, тротуаров, других объектов благоустройства запрещается движение по дорогам с твердым покрытием всех видов транспорта на гусеничном ходу и с цепями противоскольжения на колесах, а так же проезд большегрузного и крупногабаритного транспорта свыше 15 тонн, а в период весенней распутицы свыше 5 тонн без соответствующего разрешения.
	2. Выдача пропусков производится администрацией муниципального образования при условии компенсации ущерба, причиненного автомобильным дорогам, из расчёта 50% от утвержденной величины минимального размера оплаты труда на 1 тонну общего веса автосредств свыше установленных пределов. Пропуск действителен в течение месяца.
	3. Запрещается проезд всех видов транспорта по территории парка, Дома Культуры пос. Тепловский, территории других объектов соцкультбыта Тепловского муниципального образования.
2. **Требования к озеленению зеленых насаждений**
	1. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и уход за ними в соответствии с установленными нормами и правилами возлагается на землепользователей озеленённых территорий.
	2. Землепользователи озеленённых территорий обязаны:
* обеспечивать уход за насаждениями и дорожками;
* в течение года обеспечивать уборку сухостоя, вырезку сухих и поломанных сучьев, спил аварийных деревьев;
* в летнее время, в сухую погоду, поливать газоны, деревья и кустарники.
	1. Запрещается:
* вытаптывать газоны, уничтожать древесно- кустарниковую растительность, обрывать ветки, спиливать или вырубать зеленые деревья, а также складировать возле деревьев строительные материалы, песок, мусор, сухие ветки;
* разжигать костры и нарушать другие правила противопожарной безопасности;
* отводить участки под застройку постоянного или временного характера;
* засорять, засыпать водоемы или устранять на водоемах запруды.
1. **Порядок содержания скота, мелких животных и птицы на территории муниципального образования.**

8.1. Обязательным условием содержания владельцами скота, мелких животных и птицы является соблюдение санитарно-гигиенических и ветеринарно-санитарных правил и норм.

8.2. Скот, мелких животных и птицу должны содержать круглый год в предусмотренных для их содержания хозяйственных строениях и загонах удовлетворяющих санитарно-эпидемиологическим правилам, исключающим их проникновение на территорию соседних участков.

8.3. С асфальтобетонного покрытия дорог и тротуаров экскременты, оставляемые животными, убираются владельцами животных.

8.4. Выпас скота производится только в отведенных для этих целей местах, определённых администрацией Тепловского муниципального образования за пределами населенного пункта.

8.5. Выпас водоплавающей птицы на естественных водоемах, либо на искусственно созданных за пределами личного земельного участка запрудах **запрещён**. Использование ливневых канализаций и создание искусственных запруд загонов за пределами личного приусадебного участка **запрещено**.

8.6.Владельцы домашних животных обязаны сопровождать животное до места сбора общего стада и от места сбора до дома. Пастьба домашнего скота в пределах населенных пунктов муниципального образования категорически запрещается. Разрешается содержать на привязи домашних животных за пределами населенного пункта.

8.7. Владельцы животных и птицы обязаны поддерживать санитарное состояние помещений для их содержания,убирать экскременты,оставленные животным в местах общего пользования.

8.8. Владельцы животных обязаны принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих людей и животных.Животное, нанесшее травму человеку,должно быть немедленно доставлено в ближайшую государственную ветеринарную лечебницу для осмотра и дальнейшего ветеринарного наблюдения за данным животным.

8.9. Владельцы животных и птицы обязаны предоставлять их по требованию государственной ветеринарной службы для осмотра, диагностированных исследований, предохранительных прививок и лечебно-профилактических обработок.

8.10. Запрещается домашних животных выпускать на улицу, территорию парков, скверов. В случае порчи зеленых насаждений, владельцы животных несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

8.11. Складирование кормов, навоза и компоста разрешается только в границах отведенного землепользователю участка с обязательным выполнением противопожарных, санитарных, ветеринарных и эстетических норм и требований.

8.12. Забой скота производится только в специально предназначенных для их целей местах (бойнях).

8.13. Запрещается:

- выгул и выпас скота и птицы – на улицах, в парках, скверах, аллеях и в других, не отведенных для этих целей местах;

- содержание домашних животных и птицы в местах общего пользования;

- прогон скота и птицы по территории поселения без сопровождающих владельцев.

- при падеже скота, мелких животных и птицы выбрасывать их трупы (захоронение павших животных производится владельцами в скотомогильнике).

**9. Содержание собак и кошек.**

9.1. Граждане и индивидуальные предприниматели должны содержать собак на привязи.

9.2. Собаки,используемые в целях охраны производственных объектов, территорий предприятий,учреждений любых форм собственности, в рабочее время должны находиться на привязи, в нерабочее время –только в закрытых дворах охраняемых объектов. Выход собак за пределы охраняемых территорий должен быть исключен.

9.3. Выгул собак производится на поводке и в наморднике. 9.4. Граждане содержащие собак обязаны сделать при входе на участок предупредительную надпись «Осторожно злая собака»

9.5. **Запрещается:**

- беспривязное содержание собак;

-содержать собак в местах общего пользования;

- организовывать в квартирах приюты и питомники;

- разведение собак и кошек с целью использования шкур и мяса животного;

-выгуливать собак и появляться с ними в общественных местах лицам в нетрезвом состоянии и детям младше14 лет;

- купать животных на водных объектах и водоемах в местах массового купания людей.

**10. Контроль за соблюдением правил содержания скота,**

**мелких животных, птицы, собак и кошек.**

10.1.В целях обеспечения соблюдения правил содержания домашних животных:

* администрация муниципального образования определяет места для пастьбы домашнего скота;
* оказывает содействие работникам ветеринарной службы в проведении противоэпических мероприятий.
	1. Органы ветеринарного надзора в соответствии с действующим законодательством:
* проводят разъяснительную работу среди населения в целях предупреждения заболевания животных и соблюдения санитарно – ветеринарных правил.
* Обязательная регистрация животных – постановка животных на учет в государственных ветеринарных учреждениях в пятидневный срок после появления в личном подсобном хозяйстве.
	1. Контроль за соблюдением Правил осуществляют должностные лица, наделенные полномочиями по контролю за соблюдением нормативных правовых актов органов местного самоуправления и составлению протоколов об административных правонарушениях.
	2. В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные органы местного самоуправления и их должностные лица вправе:
* выдать предписание об устранении нарушений;
* составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленным действующим законодательством;
* обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании не законными действия (бездействия)физических и(или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

**11. Ответственность за нарушение настоящих правил.**

11.1. За нарушение настоящих Правил, виновные  привлекаются к административной ответственности согласно действующему законодательству.

11.2. Юридические и физические лица, причинившие своими противоправными действиями или бездействием ущерб населенному пункту, обязаны возместить его в полном объеме.

11.3. В случае отказа (уклонения)от возмещения причиненного вреда в установленный срок, ущерб взыскивается в судебном порядке.

11.4. За нарушение настоящих Правил владельцы животных и птицы, собак, несут ответственность в установленном законом порядке (административную,гражданскую,уголовную).

5.2. Вред, причиненный здоровью граждан,или ущерб, нанесенный имуществу животными и птицей, собаками, возмещается в установленном законом порядке их владельцем.