**СОВЕТ**

**ТЕПЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПЕРЕЛЮБСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 13.12.2021 года № 4 п.1 п. Тепловский**

**О внесении изменений в решение Совета Тепловского**

**муниципального образования от 10.11.2017 года № 16 п.1**

**«Об установлении налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения».**

В соответствии с Главой 32 НК РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Тепловского муниципального образования, Совет Тепловского муниципального образования,

**РЕШИЛ:**

1. внести в решение Совета Тепловского муниципального образования от 10.11.2017 года № 16 п.1 «Об установлении налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» следующие изменения:

**1.1.** пункты 3, 4 решения изложить в новой редакции:

« 3. В соответствии со статьей 403 главы 32 Налогового Кодекса Российской Федерации налоговая база по налогу на имущество физических лиц определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных указанной статьёй.

4. Порядок определения налоговой базы, установить в соответствии с п. 3-6.1 статьи 403 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

**1.2.** дополнить решение пунктом 5.1. следующего содержания:

«5.1. В целях настоящего решения дома и жилые строения, расположенные на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.»

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее Решение в районной газете «Целинник».

3. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Тепловского муниципального

образования Алтухов И.А.